

IL PRESENTE DOCUMENTO NON DEVE ESSERE DIVULGATO, PUBBLICATO O DISTRIBUITO, IN TUTTO O IN PARTE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, IN QUALSIASI PAESE IN CUI LA SUA DIVULGAZIONE, PUBBLICAZIONE O DISTRIBUZIONE COSTITUISCA UNA VIOLAZIONE DELLE LEGGI O REGOLAMENTAZIONI APPLICABILI IN TALE GIURISDIZIONE, TRA CUI STATI UNITI D'AMERICA, CANADA, AUSTRALIA E GIAPPONE.

NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, IN WHOLE OR IN PART, DIRECTLY OR INDIRECTLY IN, INTO OR FROM ANY JURISDICTION WHERE TO DO SO WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF THE RELEVANT LAWS OR REGULATIONS OF SUCH JURISDICTION (INCLUDING UNITED STATES OF AMERICA, CANADA, AUSTRALIA AND JAPAN).

**OFFERTA PUBBLICA DI ACQUISTO OBBLIGATORIA TOTALITARIA
SULLE AZIONI ORDINARIE DI AEDES SIIQ S.P.A.
PROMOSSA DA DOMUS S.R.L.**

**OBBLIGO DI ACQUISTO EX ARTICOLO 108, COMMA 2, DEL TUF SULLE
AZIONI ORDINARIE DI AEDES SIIQ S.P.A.**

* * *

COMUNICATO STAMPA

**Risultati provvisori della procedura per l'adempimento dell'Obbligo di Acquisto
ex articolo 108, comma 2, del TUF**

* * *

Milano, 18 aprile 2023 – Con riferimento alla procedura per l'adempimento da parte di Domus S.r.l. (l'“**Offerente**”) dell'Obbligo di Acquisto *ex* articolo 108, comma 2, del D. Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998, come successivamente modificato (il “**TUF**”), (la “**Procedura**”), avente ad oggetto n. 22.938.050 azioni ordinarie di Aedes SIIQ S.p.A. (l'“**Emittente**” o “**Aedes**”), corrispondenti all'8,174% del capitale sociale di Aedes (le “**Azioni Residue**”) e facendo seguito ai comunicati stampa pubblicati in data 30 marzo 2023 e 3 aprile 2023, l'Offerente rende noto che, in data odierna, si è concluso il periodo concordato con Borsa Italiana S.p.A. (“**Borsa Italiana**”) per la presentazione delle Richieste di Vendita delle Azioni Residue come successivamente prorogato a seguito del comunicato stampa pubblicato in data 30 marzo 2023 (il “**Periodo per la Presentazione delle Richieste di Vendita Prorogato**”), ad un corrispettivo pari a Euro 0,2922 per ciascuna Azione Residua di cui è stata richiesta la vendita (il “**Corrispettivo dell'Obbligo di Acquisto**”).

I termini utilizzati con lettera iniziale maiuscola nel presente comunicato, se non altrimenti definiti, hanno il significato ad essi attribuito (i) nel documento di offerta approvato dalla CONSOB con delibera n. 22574 del 1° febbraio 2023 (il “**Documento di Offerta**”), nonché (ii) nel comunicato stampa sui risultati definitivi dell'Offerta diffuso in data 6 marzo 2022 (il “**Comunicato sui Risultati Definitivi dell'Offerta**”) e (iii) nel comunicato di proroga del Periodo per la Presentazione delle Richieste di Vendita pubblicato dall'Offerente in data 30 marzo 2023.

Sulla base dei risultati provvisori della Procedura comunicati da Intesa Sanpaolo S.p.A., nella sua qualità di Intermediario Incaricato del Coordinamento della Raccolta delle Adesioni, alla chiusura del Periodo per la Presentazione delle Richieste di Vendita Prorogato, risultano presentate Richieste di Vendita per complessive n. 10.771.541 Azioni Residue, pari al 46,959% delle Azioni Residue oggetto della Procedura e al 3,839% del capitale sociale dell'Emittente,

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone

per un controvalore complessivo (calcolato sulla base del Corrispettivo dell'Obbligo di Acquisto) di Euro 3.147.444,28.

Il pagamento del Corrispettivo dell'Obbligo di Acquisto (pari a Euro 0,2922 per ogni Azione Residua) avverrà in data 24 aprile 2023.

Si segnala, altresì, che durante il Periodo per la Presentazione delle Richieste di Vendita Prorogato e sino alla data odierna (inclusa), l'Offerente ha effettuato acquisti di Azioni Residue al di fuori della Procedura, comunicati giornalmente al mercato ai sensi dell'articolo 41, comma 2, lettera c), del Regolamento CONSOB n. 11971/1999, come successivamente modificato e integrato (il "**Regolamento Emittenti**"), per un numero complessivo di n. 5.016.282 Azioni Residue, pari all'1,788% del capitale sociale dell'Emittente.

Alla luce di quanto precede, sulla base dei risultati provvisori di cui sopra (se confermati), tenuto conto (i) delle n. 10.771.541 Azioni Aedes per le quali sono pervenute le Richieste di Vendita durante il Periodo per la Presentazione delle Richieste di Vendita Prorogato (pari al 3,839% del capitale sociale di Aedes), (ii) delle n. 5.016.282 Azioni di Aedes acquistate dall'Offerente al di fuori della Procedura (pari all'1,788% circa del capitale sociale di Aedes) sino alla data odierna (inclusa), (iii) delle n. 103.749.311 Azioni Aedes (pari al 36,973% del capitale sociale di Aedes) portate in adesione all'Offerta durante il Periodo di Adesione, (iv) delle n. 153.919.908 Azioni Aedes già detenute dall'Offerente prima dell'inizio del Periodo di Adesione (pari al 54,852% del capitale sociale dell'Emittente), ad esito della Procedura l'Offerente verrà a detenere complessive n. 273.457.042 azioni ordinarie di Aedes, pari al 97,452% del capitale sociale dell'Emittente.

Pertanto, sulla base dei risultati provvisori di cui sopra (se confermati), si rende noto che, in considerazione dell'avvenuto raggiungimento da parte dell'Offerente ad esito del Periodo per la Presentazione delle Richieste di Vendita Prorogato di una partecipazione superiore al 95% del capitale sociale dell'Emittente, in conformità a quanto indicato nell'Avvertenza A.11 e nella Sezione G, Paragrafo G.3, del Documento di Offerta, ricorreranno i presupposti di legge per l'esercizio, da parte dell'Offerente, del Diritto di Acquisto (di cui l'Offerente ha dichiarato di volersi avvalere nel Documento di Offerta) e per l'adempimento dell'Obbligo di Acquisto *ex* articolo 108, comma 1, del TUF attraverso un'unica procedura concordata con CONSOB e Borsa Italiana (la "**Procedura Congiunta**").

Con apposito comunicato ai sensi dell'articolo 50-*quinquies*, comma 5, del Regolamento Emittenti, che sarà diffuso dall'Offerente entro il termine previsto dalla normativa vigente, saranno resi noti i risultati definitivi della Procedura. Con il medesimo comunicato verranno fornite indicazioni su modalità e termini con cui l'Offerente, mediante la Procedura Congiunta, adempirà all'Obbligo di Acquisto *ex* articolo 108, comma 1, del TUF ed eserciterà il Diritto di Acquisto.

Il Documento di Offerta è disponibile per la consultazione presso: (i) la sede legale dell'Offerente in Milano, Via Alessandro Manzoni n. 38; (ii) la sede legale dell'Emittente in Via Tortona n. 37, Milano; (iii) gli uffici dell'Intermediario Incaricato del Coordinamento, in Milano, Largo Mattioli n. 3; e (iv) le sedi legali degli intermediari incaricati della raccolta delle adesioni all'Offerta.

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone

Il testo del presente comunicato è consultabile anche sul sito internet dell'Emittente (www.aedes-siiq.com), nonché sul sito internet del Global Information Agent (www.morrowsodali-transactions.com).

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone

IL PRESENTE DOCUMENTO NON DEVE ESSERE DIVULGATO, PUBBLICATO O DISTRIBUITO, IN TUTTO O IN PARTE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, NEGLI STATI UNITI, IN AUSTRALIA, IN CANADA O IN GIAPPONE (O IN ALTRI PAESI, COME DI SEGUITO DEFINITI).

L'Offerta pubblica di acquisto obbligatoria totalitaria di cui al presente Comunicato è promossa da Domus S.r.l. sulla totalità delle azioni ordinarie di Aedes SIIQ S.p.A.

Il presente Comunicato non costituisce un'offerta, invito, sollecitazione a comprare o altrimenti acquisire, sottoscrivere, vendere o altrimenti disporre, delle azioni di Aedes SIIQ S.p.A.

L'Offerta è promossa esclusivamente in Italia e rivolta, a parità di condizioni, a tutti i detentori di azioni di Aedes SIIQ S.p.A. L'Offerta è promossa in Italia in quanto le azioni di Aedes SIIQ S.p.A. sono quotate sull'Euronext Milan organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. e, fatto salvo quanto segue, la stessa è soggetta agli obblighi e ai requisiti procedurali previsti dalla legge italiana.

L'Offerta non è stata promossa né diffusa negli Stati Uniti d'America (ovvero rivolta ad U.S. Persons, come definite ai sensi dello U.S. Securities Act del 1933 e successive modificazioni), Canada, Giappone e Australia, nonché in qualsiasi altro paese in cui tale Offerta non sia consentita in assenza di autorizzazione da parte delle competenti autorità o altri adempimenti da parte dell'Offerente (tali Paesi, inclusi Stati Uniti d'America, Canada, Giappone e Australia, collettivamente, gli "Altri Paesi"), né utilizzando strumenti di comunicazione o commercio nazionale o internazionale degli Altri Paesi (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, la rete postale, il fax, il telex, la posta elettronica, il telefono e internet), né attraverso qualsivoglia struttura di alcuno degli intermediari finanziari degli Altri Paesi, né in alcun altro modo.

Copia parziale o integrale di qualsiasi documento che l'Offerente ha emesso o emetterà in relazione all'Offerta, non è e non dovrà essere inviata, né in qualsiasi modo trasmessa, o comunque distribuita, direttamente o indirettamente, negli Altri Paesi. Chiunque riceva i suddetti documenti non dovrà distribuirli, inviarli o spedirli (né a mezzo di posta né attraverso alcun altro mezzo o strumento di comunicazione o commercio) negli Altri Paesi.

Non saranno accettate eventuali adesioni all'Offerta conseguenti ad attività di sollecitazione poste in essere in violazione delle limitazioni di cui sopra.

Il presente Comunicato, così come qualsiasi altro documento emesso dall'Offerente in relazione all'Offerta, non costituiscono né fanno parte di alcuna offerta di acquisto, né di alcuna sollecitazione di offerte per vendere o scambiare, strumenti finanziari negli Stati Uniti o in nessuno degli Altri Paesi. Gli strumenti finanziari non possono essere offerti o venduti negli Stati Uniti a meno che non siano stati registrati ai sensi dello U.S. Securities Act del 1933 e successive modificazioni o siano esenti dagli obblighi di registrazione. Gli strumenti finanziari offerti nel contesto dell'operazione di cui al presente Comunicato non saranno registrati ai sensi dello U.S. Securities Act del 1933 e successive modificazioni e Domus S.r.l. non intende effettuare un'offerta pubblica di tali strumenti finanziari negli Stati Uniti. Nessuno strumento può essere offerto o compravenduto negli Altri Paesi in assenza di specifica autorizzazione in conformità alle applicabili disposizioni del diritto locale di detti paesi ovvero di deroga rispetto alle medesime disposizioni.

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone

L'adesione all'Offerta da parte di soggetti residenti in paesi diversi dall'Italia potrebbe essere soggetta a specifici obblighi o restrizioni previsti da disposizioni di legge o regolamentari. È esclusiva responsabilità dei destinatari dell'Offerta conformarsi a tali norme e, pertanto, prima di aderire all'Offerta, verificarne l'esistenza e l'applicabilità, rivolgendosi ai propri consulenti. L'Offerente non potrà essere ritenuto responsabile della violazione da parte di qualsiasi soggetto di qualsiasi delle predette limitazioni.

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone