

IL PRESENTE DOCUMENTO NON DEVE ESSERE DIVULGATO, PUBBLICATO O DISTRIBUITO, IN TUTTO O IN PARTE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, IN QUALSIASI PAESE IN CUI LA SUA DIVULGAZIONE, PUBBLICAZIONE O DISTRIBUZIONE COSTITUISCA UNA VIOLAZIONE DELLE LEGGI O REGOLAMENTAZIONI APPLICABILI IN TALE GIURISDIZIONE, TRA CUI STATI UNITI D'AMERICA, CANADA, AUSTRALIA E GIAPPONE.

NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, IN WHOLE OR IN PART, DIRECTLY OR INDIRECTLY IN, INTO OR FROM ANY JURISDICTION WHERE TO DO SO WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF THE RELEVANT LAWS OR REGULATIONS OF SUCH JURISDICTION (INCLUDING UNITED STATES OF AMERICA, CANADA, AUSTRALIA AND JAPAN).

**OFFERTA PUBBLICA DI ACQUISTO OBBLIGATORIA TOTALITARIA
SULLE AZIONI ORDINARIE DI AEDES SIIQ S.P.A.
PROMOSSA DA DOMUS S.R.L.**

* * *

COMUNICATO STAMPA

Approvazione da parte di CONSOB del Documento di Offerta

* * *

Milano, 1 febbraio 2023 – Con riferimento all’offerta pubblica di acquisto obbligatoria totalitaria promossa da Domus S.r.l. (l’**“Offerente”**), avente ad oggetto massime n. 126.687.361 azioni ordinarie (**“Azioni”**) di Aedes SIIQ S.p.A. (l’**“Emittente”**), ai sensi degli articoli 102 e 106, comma 1, del decreto legislativo 24 febbraio 1998 n. 58, come successivamente modificato ed integrato, comunicata in data 14 dicembre 2022 e oggetto di successivo comunicato stampa di avvenuto deposito del documento di offerta (il **“Documento di Offerta”**) presso CONSOB in data 3 gennaio 2023 (l’**“Offerta”**), si rende noto che CONSOB ha approvato in data 1 febbraio 2023 il Documento di Offerta.

* * *

Periodo di Adesione. Il periodo di adesione, concordato con Borsa Italiana S.p.A., ai sensi dell’art. 40, comma 2, del Regolamento CONSOB 11971/1999, come successivamente modificato e integrato (il **“Regolamento Emittenti”**), avrà inizio alle ore 8:30 (ora italiana) del 6 febbraio 2023 e terminerà, salvo proroghe, alle ore 17:30 (ora italiana) del 3 marzo 2023 (estremi inclusi) (il **“Periodo di Adesione”**). Pertanto, il giorno 3 marzo 2023 rappresenterà l’ultimo giorno utile per aderire all’Offerta, salvo proroghe del Periodo di Adesione e ferma restando l’eventuale Riapertura dei Termini (come *infra* definita).

Il corrispettivo offerto dall’Offerente per ciascuna Azione portata in adesione all’Offerta sarà pagato – a fronte del contestuale trasferimento della proprietà delle azioni all’Offerente – il giorno 10 marzo 2023, salvo proroghe del Periodo di Adesione.

Qualora ne ricorrano i presupposti, ai sensi dell’articolo 40-*bis*, comma 1, lettera b), n. 1, del Regolamento Emittenti, i termini per aderire all’Offerta saranno riaperti per un ulteriore periodo di cinque giorni di borsa aperta per le sedute del 13, 14, 15, 16 e 17 marzo 2023, salvo proroga del Periodo di Adesione (estremi inclusi) (la **“Riapertura dei Termini”**).

In caso di Riapertura dei Termini, il pagamento del corrispettivo per ciascuna Azione portata in adesione all’Offerta durante la Riapertura dei Termini avverrà – a fronte del contestuale trasferimento della proprietà di dette Azioni all’Offerente – il giorno 24 marzo 2023, salvo proroghe del Periodo di Adesione.

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d’America, Australia, Canada, o Giappone

Corrispettivo. L'Offerente pagherà a ciascun aderente all'Offerta un corrispettivo pari ad Euro 0,2922 per ogni Azione portata in adesione all'Offerta.

* * *

Il Documento di Offerta sarà depositato presso CONSOB e verrà messo a disposizione del pubblico per la consultazione presso:

- (i) la sede sociale dell'Offerente in Milano, Via Alessandro Manzoni n. 38;
- (ii) gli uffici di Intesa Sanpaolo S.p.A. – Divisione IMI Corporate & Investment Banking (Intermediario Incaricato del Coordinamento), in Milano, Largo Mattioli n. 3 e presso gli Intermediari Incaricati (come definiti nel Documento di Offerta); e
- (iii) il sito *internet* dell'Offerente (www.opa-aedes-siiq.it).

Per ulteriori informazioni in merito all'Offerta, si rinvia al Documento di Offerta che sarà pubblicato come sopra indicato.

L'Offerente renderà nota la messa a disposizione del pubblico del Documento di Offerta mediante pubblicazione di apposito comunicato stampa.

* * *

Il Periodo di Adesione cui si fa riferimento nel presente comunicato non ha ancora avuto inizio e, pertanto, il presente comunicato è pubblicato a fini meramente informativi e non rappresenta né un'offerta di acquisto, né una sollecitazione a vendere, titoli.

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone

IL PRESENTE DOCUMENTO NON DEVE ESSERE DIVULGATO, PUBBLICATO O DISTRIBUITO, IN TUTTO O IN PARTE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, NEGLI STATI UNITI, IN AUSTRALIA, IN CANADA O IN GIAPPONE (O IN ALTRI PAESI, COME DI SEGUITO DEFINITI).

L'Offerta pubblica di acquisto obbligatoria totalitaria di cui al presente Comunicato sarà promossa da Domus S.r.l. sulla totalità delle azioni ordinarie di Aedes SIIQ S.p.A.

Il presente Comunicato non costituisce un'offerta, invito, sollecitazione a comprare o altrimenti acquisire, sottoscrivere, vendere o altrimenti disporre, delle azioni di Aedes SIIQ S.p.A.

Prima dell'inizio del Periodo di Adesione, come richiesto ai sensi della normativa applicabile, l'Offerente pubblicherà un Documento di Offerta che gli azionisti di Aedes SIIQ S.p.A. devono esaminare con attenzione.

L'Offerta sarà promossa esclusivamente in Italia e sarà rivolta, a parità di condizioni, a tutti i detentori di azioni di Aedes SIIQ S.p.A. L'Offerta sarà promossa in Italia in quanto le azioni di Aedes SIIQ S.p.A. sono quotate sull'Euronext Milan organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. e, fatto salvo quanto segue, la stessa è soggetta agli obblighi e ai requisiti procedurali previsti dalla legge italiana.

L'Offerta non è e non sarà promossa né diffusa negli Stati Uniti d'America (ovvero rivolta ad U.S. Persons, come definite ai sensi dello U.S. Securities Act del 1933 e successive modificazioni), Canada, Giappone e Australia, nonché in qualsiasi altro paese in cui tale Offerta non sia consentita in assenza di autorizzazione da parte delle competenti autorità o altri adempimenti da parte dell'Offerente (tali Paesi, inclusi Stati Uniti d'America, Canada, Giappone e Australia, collettivamente, gli "Altri Paesi"), né utilizzando strumenti di comunicazione o commercio nazionale o internazionale degli Altri Paesi (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, la rete postale, il fax, il telex, la posta elettronica, il telefono e internet), né attraverso qualsivoglia struttura di alcuno degli intermediari finanziari degli Altri Paesi, né in alcun altro modo.

Copia parziale o integrale di qualsiasi documento che l'Offerente emetterà in relazione all'Offerta, non è e non dovrà essere inviata, né in qualsiasi modo trasmessa, o comunque distribuita, direttamente o indirettamente, negli Altri Paesi. Chiunque riceva i suddetti documenti non dovrà distribuirli, inviarli o spedirli (né a mezzo di posta né attraverso alcun altro mezzo o strumento di comunicazione o commercio) negli Altri Paesi.

Non saranno accettate eventuali adesioni all'Offerta conseguenti ad attività di sollecitazione poste in essere in violazione delle limitazioni di cui sopra.

Il presente Comunicato, così come qualsiasi altro documento emesso dall'Offerente in relazione all'Offerta, non costituiscono né fanno parte di alcuna offerta di acquisto, né di alcuna sollecitazione di offerte per vendere o scambiare, strumenti finanziari negli Stati Uniti o in nessuno degli Altri Paesi. Gli strumenti finanziari non possono essere offerti o venduti negli Stati Uniti a meno che non siano stati registrati ai sensi dello U.S. Securities Act del 1933 e successive modificazioni o siano esenti dagli obblighi di registrazione. Gli strumenti finanziari offerti nel contesto dell'operazione di cui al presente Comunicato non saranno registrati ai sensi dello U.S. Securities Act del 1933 e successive modificazioni e Domus S.r.l.

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone

non intende effettuare un'offerta pubblica di tali strumenti finanziari negli Stati Uniti. Nessuno strumento può essere offerto o compravenduto negli Altri Paesi in assenza di specifica autorizzazione in conformità alle applicabili disposizioni del diritto locale di detti paesi ovvero di deroga rispetto alle medesime disposizioni.

L'adesione all'Offerta da parte di soggetti residenti in paesi diversi dall'Italia potrebbe essere soggetta a specifici obblighi o restrizioni previsti da disposizioni di legge o regolamentari. È esclusiva responsabilità dei destinatari dell'Offerta conformarsi a tali norme e, pertanto, prima di aderire all'Offerta, verificarne l'esistenza e l'applicabilità, rivolgendosi ai propri consulenti. L'Offerente non potrà essere ritenuto responsabile della violazione da parte di qualsiasi soggetto di qualsiasi delle predette limitazioni.

Da non diffondersi, pubblicarsi o distribuirsi, in tutto o in parte, direttamente o indirettamente negli Stati Uniti d'America, Australia, Canada, o Giappone